

PROJEKTOWANE ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

RZUT POMIESZCZEŃ

- OGÓLNODOSTĘPNA TOALETA DAMSKA (B1.0.01)
- OGÓLNODOSTĘPNA TOALETA MĘSKA (B1.0.02)
- OGÓLNODOSTĘPNA TOALETA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (B1.0.03)

a

OZNACZENIE WARSTW PRZEGRÓD PIONOWYCH

1

OZNACZENIE WARSTW PRZEGRÓD POZIOMYCH

a	PRZEDŚCIANKA GK	
L.P.	NAZWA WARSTWY	GR. [cm]
1	WARSTWA WYKOŃCZENIOWA *	-
2	GŁADŹ NA ŁĄCZENIU PŁYT GK	-
3	2x12,5mm PŁYTA GK (Typ DFH1IR)	2,50
4	STELAŻ / WEŁNA SZKLANA LUB SKALNA	5,00
5	PRZESTRZEŃ INSTALACYJNA	-
ŁĄCZNA GRUBOŚĆ		7,50

Uwaga!

- * Warstwa wykończeniowa ścian wg rzutu wykończenia ścian (płytki gresowe na kleju o łącznej grubości 1,5cm).
- 1) Przedścielanki GK należy wykonać na pełną wysokość pomieszczenia, do spodu stropu konstrukcyjnego
- 2) Należy stosować wodoodporne płyty GK o zwiększonych wymagach izolacyjności akustycznej, charakteryzujące się zwiększonymi właściwościami mechanicznymi, zwiększoną odpornością na uderzenia, działanie ognia oraz wilgotność.
- 3) W miejscach montażu urządzeń/mebli ściennych do ściany należy wykonać wzmocnienie systemowe poprzez zastąpienie pierwszej płyty GK (od strony podkonstrukcji) płytą OSB NRO gr. 12,5mm.
- 4) Należy stosować kompletne rozwiązania systemowe wybranego producenta systemu.

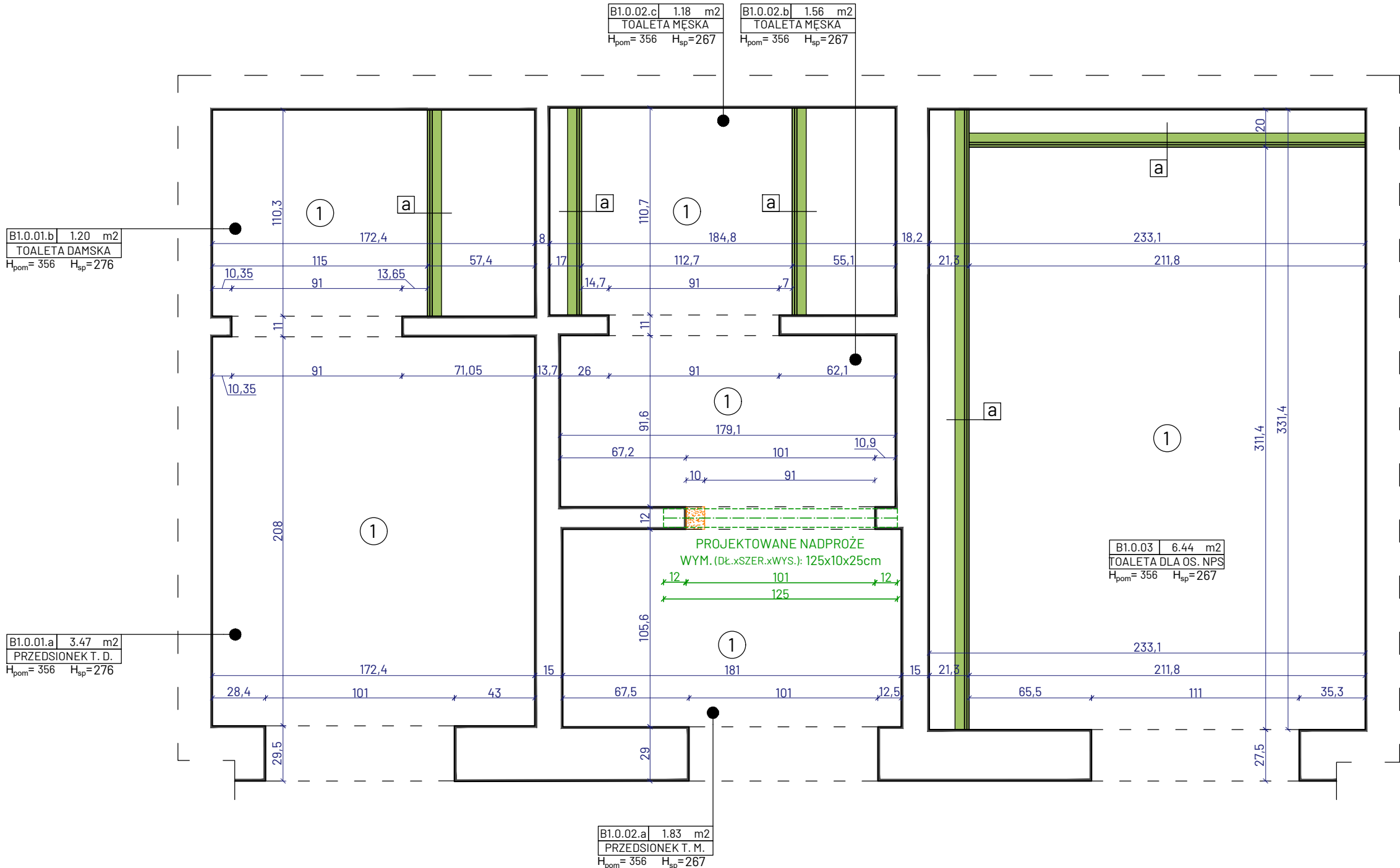
UWAGA!

- 1) WSZELKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ Z NATURY NA BUDOWIE
- 2) EWENTUALNE ROZBIEŻNOŚCI STANU ISTNIEJĄCEGO Z DOKUMENTACJĄ NALEŻY ZGŁOŚIĆ PROJEKTANTOWI
- 3) PO OCZYSZCZENIU ŚCIAN ISTNIEJĄCYCH Z PŁYTEK ORAZ RESZTEK ZAPRAW I KLEJÓW NALEŻY DOKONAĆ SZCZEGÓŁOWEJ OCENY STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO TYNKU ŚCIENNEGO. W PRZYPADKU STWIERDZENIA USZKODZEŃ, TAKICH JAK ODSPARZENIA, SPULCHNIENIA, ZŁA PRZYPICHOŚĆ DO PODŁOŻA, PĘKNIĘCIA LUB INNE OZNAKI DEGRADACJI, NALEŻY BEZWZGLĘDNIE USUNĄĆ (SKUĆ) TYNK W MIEJSCACH USZKODZONYCH. PROJEKT ZAKŁADA SKUCIE OK. 30% POWIERZCHNI TYNKÓW W OBRĘBIE POMIESZCZENIA, PRZY CZYM OSTATECZNY ZAKRES ROBÓT NALEŻY OKREŚLIĆ NA PODSTAWIE RZECZYWISTEJ OCENY STANU PODŁOŻA NA BUDOWIE. SKUCIE TYNKU NALEŻY WYKONAĆ DO WARSTWY NOŚNEJ, A PODŁOŻE OCZYŚCIĆ Z LUŻNYCH CZĘŚCI, PYŁU I ZANIECZYSZCZEŃ ORAZ ODPOWIEDNIO PRZYGOTOWAĆ POPRZEC GRUNTOWANIE. NA TAK PRZYGOTOWANYM PODŁOŻU NALEŻY WYKONAĆ NOWY TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY KATEGORII III, ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, Z ZACHOWANIEM WYMAGANEJ PRZYPICHOŚCI, RÓWNOŚCI POWIERZCHNI ORAZ ODPOWIEDNICH WARUNKÓW TECHNOLOGICZNYCH WYKONANIA I DOJRZEWANIA TYNKU. W MIEJSCACH POŁĄCZENIA NOWEGO TYNKU Z ISTNIEJĄCYM NALEŻY ZAPEWNIĆ CIĄGŁOŚĆ POWIERZCHNI ORAZ OGRANICZENIE RYZYKA POWSTAWANIA SPĘKAŃ (NP. POPRZEC ZASTOSOWANIE SIATEK ZBROJĄCYCH LUB ODPOWIEDNIE PRZYGOTOWANIE KRAWĘDZI).
- 4) ŚCIANY POMIESZCZEŃ NALEŻY DOPROWADZIĆ DO WŁAŚCIWEJ GEOMETRII POPRZEC ICH WYRÓWNIANIE ORAZ USUNIĘCIE WSZELKICH NIERÓWNOŚCI I KRZYWIZN. NALEŻY DĄŻYĆ DO UZYSKANIA WZAJEMNIE PROSTOPADŁYCH PŁASZCZYZN ŚCIAN, TAK ABY KĄTY POMIĘDZY NIMI WYNOŚIŁY 90°. PO WYKONANIU PRAC KORYGUJĄCYCH WYMIARY POMIESZCZEŃ ORAZ DŁUGOŚCI POSZCZEGÓLNYCH ŚCIAN NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO WYMIARÓW PROJEKTOWYCH, PRZEDSTAWIONYCH NA NINIEJSZYM RZUCIE POMIESZCZEŃ, ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ.
- 5) POSADZKI NALEŻY WYRÓWNAĆ (WYPOZIOMOWAĆ)

1	POSADZKA	
L.P.	NAZWA WARSTWY	GR. [cm]
1	WARSTWA WYKOŃCZENIOWA *	-
2	HYDROIZOLACJA PODPŁYTKOWA - DWUSKŁADNIKOWA HYDROIZOLACJA CEMENTOWA	≥0,20
3	WARSTWA WYRÓWNAWCZA	≤ 2,00
4	WYPEŁNIENIE BRUZD INSTALACYJNYCH W POSADZCE ZAPRAWĄ CEMENTOWĄ	≤ 10,00
5	ISTNIEJĄCY STROP **	-

Uwaga!

- * Warstwa wykończeniowa posadzki wg rzutu wykończenia posadzki (płytki gresowe na kleju o łącznej grubości 1,5cm).
- ** Istniejący strop wraz z wierzchnimi warstwami takimi jak wylewka stropowa i ewentualnie występująca izolacja termoizolacyjna / akustyczna przewidziane są do zachowania.
- Ubytki w istniejących warstwach posadzkowych powstałych w wyniku demontażu istniejących instalacji należy uzupełnić odtwarzając pierwotny układ warstw.
- 1) Technologia wykonania nowych warstw posadzkowych została zawarta w części opisowej dokumentacji projektowej.



- 6) PO WYRÓWNIANIU ŚCIAN I PODŁÓG ORAZ PO DOPROWADZENIU PODŁOŻA DO WYMAGANEJ GEOMETRII, A PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA OKŁADZIN Z PŁYTEK GRESOWYCH NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ, NALEŻY WYKONAĆ CIĄGŁĄ IZOLACJĘ PRZECIWWILGOCIOWĄ Z ELASTYCZNEJ, DWUSKŁADNIKOWEJ CEMENTOWEJ HYDROIZOLACJI POWŁOKOWEJ WRAZ Z SYSTEMOWYMI TAŚMAMI, MANKIETAMI I AKCESORIAMI USZCZELNIAJĄCYMI. IZOLACJĘ NALEŻY WYKONAĆ NA CAŁEJ POWIERZCHNI POSADZKI WRAZ Z WYWINIĘCIEM NA WYSOKOŚĆ 15CM OD POZIOMU POSADZKI GOTOWEJ (W CAŁYM OBWODZIE POMIESZCZENIA). DODATKOWO NA ŚCIANACH Z ZAMONTOWANYMI UMYWALKAMI NALEŻY WYKONAĆ HYDROIZOLACJĘ DO WYSOKOŚCI 150CM OD POZIOMU POSADZKI GOTOWEJ. STREFA OBEJMUJE CAŁĄ SZEROKOŚĆ ŚCIANY Z UMYWALKĄ / UMYWALKAMI ORAZ MIN. 30CM POZA JEJ OBRYS PO OBU STRONACH. SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE TECHNOLOGII WYKONANIA WARSTWY HYDROIZOLACYJNEJ ZOSTAŁY ZAWARTE W CZĘŚCI OPISOWEJ DOKUMENTACJI. KLEJ DO PŁYTEK MUSI POCHODZIĆ OD TEGO SAMEGO PRODUCENTA CO ZASTOSOWANY SYSTEM HYDROIZOLACJI PODPŁYTKOWEJ. WYMÓG TEN WYNIKA Z KONIECZNOŚCI ZACHOWANIA KOMPATYBILNOŚCI CHEMICZNEJ I MECHANICZNEJ MIĘDZY KLEJEM CEMENTOWYM A ZEWNĘTRZNĄ, UTWARDZONĄ POWIERZCHNIĄ POWŁOKI HYDROIZOLACYJNEJ -- KLEJ MUSI POSIADAĆ POTWIERDZONĄ PRZECZ PRODUCENTA PRZYPICHOŚĆ DO TEJ POWŁOKI.
- 7) POZIOM WYKOŃCZONEJ POSADZKI NALEŻY WYKONAĆ JAKO TOŻSAMY Z POZIOMEM ISTNIEJĄCYCH POSADZEK PRZYŁĘGŁYCH DO WEJŚCIA (KORYTARZ).

LEGENDA

OBRYS ŚCIAN (ISTNIEJĄCYCH / WYRÓWNYCH)

PROJEKTOWANE POSZERZENIE OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE DZIAŁOWEJ

PROJEKTOWANE NADPROŻE SYSTEMOWE (Z BETONU KOMÓRKOWEGO W WERSJI ZBROJONEJ)

W POSZERZONYM OTWORZE DRZWIOWYM W ŚCIANIE DZIAŁOWEJ

PROJEKTOWANA PRZEDŚCIANKA GK / OBUDOWA SZACHTU TECHNICZNEGO

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA RAMA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Pracownia Architektoniczna RAMA
Radosław Maleńczuk

REGON: 541162666 NIP: 8952284983
791 322 735
pracownia.rama@gmail.com

NAZWA OBIEKTU:

KOMPLEKSOWY REMONT 26 ŁAZIENEK OGÓLNODOSTĘPNYCH ORAZ 2 ŁAZIENEK Z NATRYSKAMI W STREFIE BASENOWEJ W NIERUCHOMOŚCI FUNDUSZU SKŁADKOWEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ROLNIKÓW W KOŁOBRZEGU

ADRES INWESTYCJI:

ul. Norwida 3, 78-100 Kołobrzeg

TYTUŁ RYSUNKU:

PROJEKTOWANE ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE TOALETY: B1.0.01, B1.0.02, B1.0.03

INWESTOR:

Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

ADRES INWESTORA:

ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa

PROJEKTANT - BRANŻA ARCHITEKTONICZNA: specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Radosław Maleńczuk
uprawnienia nr 18/DSOKK/2024

PODPIS

PROJEKTANT - BRANŻA KONSTRUKCYJNA: specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Tomasz Iżycki
uprawnienia nr 1412/Lb/91

PODPIS

BRANŻA

SKALA / FORMAT

FAZA PROJEKTU

DATA OPRACOWANIA

NUMER RYSUNKU

ARCH

1:25/670x297mm

PT

05.05.2026 r.

ARCH/00/4,1

PROJEKT CHRONIONY USTAWĄ O PRAWACH AUTORSKICH, WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE